

ВЫПИСКА из Протокола заседания правления № 2
Садоводческое некоммерческое товарищество «Сосновый — нижний массив»

15 апреля 2021 года

гор. Приозерск

Всего 4 члена правления

Присутствуют 4 члена правления: Шарова Т.Ю., Румянцев Д.Ю., Куликов Н.В., Майоров А.В.

Кворум для принятия решения имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1). Отчёт правления о проделанной работе в 2021 году

1). СЛУШАЛИ:

По вопросу повестки дня выступила председатель правления Шарова Татьяна Юрьевна.

Она зачитала отчёт правления о проделанной работе в 2021 году:

- достроены дороги в тупике участка 161-162, в тупике участка 172, и каналы вдоль этих участков
- произведено обслуживание дорог Товарищества, на лесной дороге, на новой дороге, расширены повороты на дорогах Товарищества
- производилась уборка снега на дорогах Товарищества и посыпались отсевом спуски лесной и новой дороги
- произведено обслуживание сети видеонаблюдения садоводства, сети наружного освещения
- произведена установка информационных щитов и указателей передвижения по территории садоводства для экстренных служб
- оборудованы мостками пожарные водоёмы, размещены дополнительные указатели на пожарных водоёмах
- произведено устройство дополнительных 4 светильников наружного освещения территории садоводства
- учёт расхода электроэнергии по наружному освещению в садоводстве ведётся по отдельному счётчику, оплата за общее потребление (наружное освещение) производилась за счёт поступления долгов
- отсутствует разница между показаниями индивидуальных счётчиков потребителей электроэнергии и показаниями общего счётчика на трансформаторной подстанции
- произведена замена оборудования 4 (четырёх) потребителей электроэнергии по увеличению мощности
- зарезервирована мощность для тех потребителей электроэнергии, которые не захотели менять оборудование и увеличивать мощность оборудования в узлах учёта
- оказана помощь 18 (восемнадцати) садоводам по строительству заездов на участки
- подключен к электрическим сетям 22 (двадцать два) новых потребителя электроэнергии
- ведутся переговоры с МТС о подключении Товарищества к сети интернет
- своевременно отправлялась вся отчётная документация, осуществлялись все бюджетные и внебюджетные платежи, уплачивались все налоги и сборы, штрафов и пени садоводство не имеет
- прочищены каналы, и переложены дренажные трубы, которые заилились в связи с давним сроком их строительства, выкопаны каналы у тех участков, где их не было
- расчищены участки от поросли и деревьев, по заявкам садоводов
- построена окружная дренажная канава на площадке сбора ТБО
- закуплены 4 новых мусорных контейнера для машин с задней загрузкой мусора
- сформированы детская площадка и площадка для правления, закуплено оборудование для детской площадки
- от поросли очищены обочины садоводства и площадка для размещения правления
- продолжают поиски родственников умерших (или неизвестно где проживающих) членов Товарищества для предъявления исков по оплате задолженности
- построен второй колодец с ручным насосом на площадке спуска старой дороги
- проводилась работа с садоводами по освоению садовых участков
- оказывалась помощь садоводам при продаже садовых участков: правление бесплатно составляло договора купли-продажи и сопровождало сделки по переоформлению участков
- своевременно выдавались все запрашиваемые садоводами справки, сверки платежей, выписки заявлений, жалоб в адрес правления не поступало
- в рабочем порядке правление решало все вопросы, которые возникали у садоводов.

Вопрос повестки дня обсудили.

ПОСТАНОВИЛИ:

1). Принять отчёт правления для доклада и утверждения на отчётном собрании членов СНТ «Сосновый НМ» в 2022 году.

Голосовали «ЗА» - единогласно

Председатель правления _____ подпись _____ = Шарова Т.Ю. =

Секретарь правления _____ подпись _____ = Куликов Н.В. =