

«УТВЕРДИТЬ»

Общее собрание членов СНТ «Сосновый — нижний массив»

04 апреля 2026 года

Председатель собрания =Шарова Т.Ю.=

Секретарь собрания =Куликов Н.В.=

Доходы-расходы в 2025 году

Наименование позиций сметы доходов и расходов, пояснения (ФЗО)	Смета 2025 года	выполнение сметы 2025 года	Вполнение сметы 2025 года
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ			
Интернет (видео 1135,0 ноутбук 1025,0 руб. в мес.=25920,0) + телефон 600 руб в мес.	33120	31300	Оплата за связь (телефон) снизилась, интернет и видеоконтроль
Оплата хостинга и доменного имени официального сайта Товарищества	1800	3550	Оплата за сайт, за облако электронной почты правления
Обеспечение делопроизводства и документооборота в Товариществе			
Компенсация за использование личного оборудования (принтер, компьютер)	30000	30000	Использование личного оборудования
Оплата за право использовать аккаунт sbis.ru для электронного документооборота	12900	12900	По тарифам СБИС на 2025 год
Бланки, канцтовары, бумага, почтовые судебные расходы, Рег. Палата, нотариус	5500	6371	Для обеспечения делопроизводства садоводства
Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	102000	148200	Вывоз ТБО по мере накопления, всего вывезено 33,025 ТОННЫ
Обслуживание счёта в банке	18000	22663	Комиссия банка за обслуживание счёта садоводства
Услуги председателя (в месяц 20000.00) с 01.01.2025	240000	240000	зарплата не превышает МРОТ
Услуги бухгалтера (в месяц 10000.00) с 01.01.2025	120000	120000	зарплата не превышает МРОТ
Услуги за оформление, распечатку и рассылку документов (7000.00 в месяц) с 01.01.2025	84000	84000	зарплата не превышает МРОТ
Налоги на зарплату (30,2%)	134088	134088	Налоги на зарплату
Земельны налог на Земли общего пользования (ЗОП)	19416	19416	Земельный налог ЗОП
Наружное освещение и видеонаблюдение (оплата расхода электроэнергии за год)	54000	53841	Наружное освещение, потребление электроэнергии
Обслуживание и ремонт наружного освещения	38000	38000	Ремонт и обслуживание наружного освещения
Замена перегоревших ламп в светильниках уличного освещения	48000	59500	Замена ламп по потребности
Один раз в квартал проверка оборудования в узлах учёта всех потребителей ээнергии	58000	58000	Проверка оборудования и профилактич. Осмотры узлов учёта квартальные показания и баланс потребления ээнергии
Обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в 2025 году	36000	36000	Обслуживание и ремонт видеонаблюдения
Транспортные расходы на 2025 год	12000	6100	Транспорт
Изготовление и установка дорожных знаков с ограничением скорости движения в СНТ			Не начислять в 2025 году.Использовать поступления от должников

Ремонт оборудования и обслуживание детской площадки	28000	28000	Обслуживание оборудования на детской площадке
Итого ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ	1074824	1131929	
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ			
Обслуживание дорог, земель общего пользования, расширение лесной дороги			
Работа трактора на дорогах, землях общего пользования, площадки правления, площадки ТБО	113900	112000	Выравнивание, подсыпка (для ремонта использовать ЩПС)
ЩПС 60м3 закупка (обслуживание поворотов на дорогах, площадки для ТБО, спусков) Закуплено 40м3	31800	22623	ЩПС 0-20мм ЛСР «Базовые» 530,00 1м3 использовать зимой для посыпки спусков и ямочного ремонта дорог осенью
Доставка ЩПС и кмней для ремонта обочины спуска новой дороги грузовым транспортом	40000	23000	Доставка ЩПС и камней По 450 руб. М3
Работы по противогололёдным мероприятиям на спусках зимой	90000	93000	Посыпка ЩПС спусков в садоводстве, уборка снега на дорогах
ИТОГО обслуживание дорог, земель общего пользования	275700	250623	
Обслуживание канав и колодцев			
Обслуживание канав, колодцев: чистка канав трактором	52000	46000	Чистка канав
Установка забора, выкашивание поросли вокруг водоёма, выравнивание грунта трактором			Материалы закуплены. Не сдали взносы и в 2025 году, работы не производились. Установка перенесена на 2026 год.
Уборка поросли вдоль дорог	50000	90000	Убрать поросль по обочинам дорог один раз за сезон
Итого обслуживание канав и колодцев	102000	136000	
Обслуживание низковольтной линии электропередач			
Выправка опор между участками	40000		Не выправлялись, плохое поступление взносов
Выравнивание нагрузок по низковольтной линии	50000	50000	Поступали жалобы на понижение напряжения
Аудит финансово-хозяйственной деятельности		45000	За счёт денег, поступивших от должников
Непредвиденные расходы	41000	25000	Спил аварийных деревьев вдоль дорог
ИТОГО обслуживание высоковольтной и низковольтной линии электропередач	131000	120000	Вместе с непредвиденными расходами
Итого доходы-расходы на 2025 год	1583524	1638552	Доходы-расходы за 2025 г.

Голосовали: «ЗА» _____ «Против» _____ «Воздержались» _____

Председатель собрания _____ =Шарова Т.Ю., =

Секретарь собрания _____ =Куликов Н.В. =