

«Утвердить»

Общее собрание членов СНТ «Сосновый НМ»

06 апреля 2024 года

Председатель собрания \_\_\_\_\_=Шарова Т.Ю.=

Секретарь собрания \_\_\_\_\_=Куликов Н.В.=

**Доходы-расходы в 2023 году**

Наименование позиций сметы доходов и расходов, пояснения (ФЭО)	План расхода На 2023 год	ВЫПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ 2023 ГОДА	Финансово-экономическое обоснование расходов На 2023 год
Остаток денежных средств на 01.01.2023 года в банке	74794		
<b>ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ</b>			
Интернет две симкарты (видео, ноутбук) по 1000 руб. в месяц + телефон 1000 руб в мес.	36000	26288	Оператор снизил тариф
Оплата хостинга и доменного имени официального сайта Товарищества	3500	2329	Снижение тарифа
<b>Обеспечение делопроизводства и документооборота в Товариществе</b>			
Компенсация за использование личного оборудования (принтер, компьютер)	30000	30000	Компенсировано
Оплата за право использовать аккаунт sbis.ru для электронного документооборота	9600	8200	Снижение тарифа
Бланки, канцтовары, бумага, почтовые судебные расходы	15000	19113,38	Закуплено больше канцелярии, чем по смете
Вывоз твёрдых бытовых отходов (ТБО)	80000	74039,66	Вывезено 20,02 тонн ТБО
Регистрационная палата, нотариус, судебные расходы	24000	29590	нотариальные: регистрация нового Устава
Обслуживание счёта в банке	14000	21425,1	Комиссия банка за обслуживание увеличилась
Услуги председателя (в месяц 17000.00) с 01.01.2023	204000	204000	Перерасхода нет
Услуги бухгалтера (в месяц 10000.00) с 01.01.2023	120000	120000	Перерасхода нет
Услуги за оформление, распечатку и рассылку документов (7000.00 в месяц) с 01.01.2023	84000	84000	Перерасхода нет
Налоги на зарплату (30,2%)	123216	123216	Перерасхода нет
Земельны налог на Земли общего пользования (ЗОП)	81468	81468	Земельный налог не увеличится
Наружное освещение и видеонаблюдение (оплата расхода электроэнергии за год)	32000	54117,18	Прибавилось светильников и расход больше, если пасмурная погода
Обслуживание и ремонт наружного освещения	15000	69648	Замена ламп наружного освещения. Начали перебирать лампы трёхлетней давности. Использовались деньги, поступившие от должников.
Один раз в квартал проверка оборудования в узлах учёта всех потребителей ээнергии	24000	51200	Проверка оборудования и профилактич. Осмотры

Обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения в 2023 году	12000		Использовались деньги, поступившие от должников.
Система видеонаблюдения Закупка и установка нового модема с выносной антенной	35000	32600	Усиление сигнала для видеонаблюдения
Транспортные расходы на 2023 год	16000	12380	Превышения сметы нет
Изготовление и установка дорожных знаков с названиями улиц	30000	49888	Закуплено, доставлено, установлено. Использованы дополнительные средства от взносов должников
Закупить и установить на детской площадке 2(две) скамейки и урну	26000	35900	Закуплено, доставлено, установлено. Использованы дополнительные средства от взносов должников
Ремонт оборудования и обслуживание детской площадки	25000	24000	Ремонт и обслуживание оборудования на детской площадке
Непредвиденные расходы по уничтожению борщевика на 3 линии (не было запланировано)		16000	Непредвиденные расходы оплачены из взносов должников
Устройство обогрева и ремонт щитов видеонаблюдения (не было запланировано)		41760	Непредвиденные расходы оплачены из взносов должников
Оплата услуг аудитора		39000	Расходы из взносов, поступивших от должников.
<b>Итого ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ</b>	<b>1039784</b>	<b>1250162,32</b>	
<b>ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ</b>			
<b>Обслуживание дорог, земель общего пользования, расширение лесной дороги</b>			Лесную дорогу не расширяли, Проводится согласование
Работа трактора на дорогах, землях общего пользования, площадки правления	104500	105000	Выравнивание, подсыпка (для ремонта использовали отсев, Который остался с 2022 года)
Отсев 200м3 закупка (обслуживание дорог, расширение спуска лесной дороги)	50000	70000	Отсев не закупали, обслуживали дороги
Доставка отсева грузовым транспортом	90000		и выравнивали имеющимся на дорогах отсевом
ЩПС 80м3 закупка (обслуживание поворотов на дорогах, площадки для ТБО, спусков)	28000	55200	ЩПС 0-20мм ЛСР «Базовые» 370 руб.М3, использовали зимой
Доставка ЩПС грузовым транспортом	36000		Доставка ЩПС По 450 руб. М3
Работы по противогололёдным мероприятиям на спусках зимой	45000	81400	Посыпка ЩПС спусков в садоводстве, уборка снега
			Снега было много и поэтому перерасход сметы
<b>ИТОГО обслуживание дорог, земель общего пользования</b>	<b>353500</b>	<b>311600</b>	
<b>Обслуживание канав и колодцев</b>			
Обслуживание канав, колодцев: чистка канав трактором уч141-136, 156-167, 84-88, русло ручья,	71400	65000	Уч 141-136,156-167,84-88 не прочищалась. Работы перенесены на 2024 год (надо было углубить ручей и лесную канаву)
			Чистили уч.96-97,101,107-108,103-128,
Углубление и подвод воды по трубе из ручья к пожарному водоёму около 143 уч.с трубой		15500	Углубили,уложили трубу, вода поступает в пожарный водоём
Устройство Третьего колодца около участка 43 с насосом	34000		Кольца закуплены, доставлены 15.05.2023
			На устройство третьего колодца закуплены материалы, насос, выполнение работ в 2024 году
Закупка 2(двух)колодезных колец диаметр 1м с доставкой манипулятором на третий колодец	11200	11200	Установке колодца мешали аварийные деревья.

## Лист1

Чистка четырёх пожарных водоёмов спецтехникой	20000	3000	Спецтехникой очищен один пожарный водоём около уч. 70 продолжим очистку в 2024
Установка ограждения на пожарный водоём около 70 участка из сварной сетки 5 рулонов	20000	20000	Закуплено и доставлено 21.06.2023 года сетка
Столбы заборные круглые с колпачком и с усиками 20 штук	12000	14000	Закуплено и доставлено 21.06.2023 года столбы с усиками
Установка забора, выкашивание поросли вокруг водоёма, выравнивание грунта трактором	36000		Установка перенесена на 2024 год
Уборка поросли вдоль дорог		50000	Использованы деньги, поступившие от должников
<b>Итого на 2023 год обслуживание канав и колодцев</b>	<b>204600</b>	<b>178700</b>	
<b>Обслуживание низковольтной линии электропередач</b>			
Выравнивание 6 (шести) столбов низковольтной линии электропередач	68000	54000	Выправлено 24.05.2023 пять столбов
		8200	Выправлен 21.06.2023 столб уч 57-58
Реконструкция линии от уч. 112 до уч. 143 с добавлением второй линии		94200	21.06.2023 реконструкция линии уч.114-143 Добавлена вторая
			линия, за счёт взносов, поступивших от должников
<b>Непредвиденные расходы</b>	50000		Использованы на реконструкцию н/в линии
<b>ИТОГО обслуживание высоковольтной и низковольтной линии электропередач</b>	<b>118000</b>	<b>156400</b>	<b>Вместе с непредвиденными расходами</b>
<b>Итого доходы-расходы на 2023 год</b>	<b>1715884</b>	<b>1893862,32</b>	<b>Всего расходы за 2023 год</b>
<b>Остаток денег в банке на 31.12.2023</b>		<b>192706,38</b>	<b>Осталось денег на 31.12.2023</b>

Голосовали: «ЗА» \_\_\_\_\_ «Против» \_\_\_\_\_ «Воздержались» \_\_\_\_\_

Председатель собрания \_\_\_\_\_ =Шарова Т.Ю., =

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ =Куликов Н.В. =