

«Утвердить»

Общее собрание СНТ «Сосновый НМ»

2023 года

Доходы-расходы в 2022 году

Наименование позиций сметы доходов и расходов, пояснения (ФЭО)	План расхода в 2022 году	Расходы, произведённые В 2022 году	Финансово-Экономическое Обоснование расходов, произведённых В 2022 году
Остаток взносов на 01 января 2022 года на расчётном счёте Товарищества	84734		
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ			
Ксерокс (расходные материалы, чернила, ремонт)	6000	8713	Принтер сломался, произвели незапланированный ремонт
Интернет две симки по 750 руб. в месяц + телефон 1000 руб в мес.	30000	32982	Увеличилась стоимость услуг у оператора сотовой связи
Бланки, канцтовары, бумага, почтовые судебные расходы	8000	9184	Увеличилась стоимость услуг и товаров
Вывоз твёрдых коммунальных отходов (ТБО)	29000	54201	Всего на 2022 год был запланирован вывоз 10 (десяти) контейнеров с ТБО. Накопление мусора резко возросло в связи с увеличившимся количеством осваиваемых участков. За 2022 год было вывезено: м3 ТБО по увеличившейся цене за 1 контейнер: февр.- 4,4, апр.-4,4, май-4,4, июнь-8,8, июль-4,4, авг.-8,8, сент.-4,4, нояб.-4,4, дек.-4,4=44бака В 2023 году планируется резкое повышение расходов на вывоз ТБО
Регистрационная палата, нотариус, судебные расходы	14000	7460	Не полностью оплачена Госпошлина в суд, так как некоторые исковые заявления находятся на стадии оформления и юридических консультаций
Обслуживание счёта в банке	28000	12969	Расходы уменьшились: снижение оборотов хозяйственной деятельности по причине плохого поступления взносов
Услуги председателя (в месяц 15000.00)	180000	180000	Расходы на зарплату не увеличивались,
Услуги бухгалтера (в месяц 10000.00)	120000	120000	Индексация МРОТ не производилась
Услуги за оформление, распечатку и рассылку документов (6000.00 в мес.)	72000	72000	Налоги оплачены своевременно.
Налоги на зарплату (30,2%)	112344	112344	Штрафов и пеней не начислялось.
Земельны налог на Земли общего пользования (ЗОП)	81468	81468	Земельный налог за земли общего пользования оплачен в полной сумме
Наружное освещение, видеонаблюдение (оплата расхода электроэнергии за год)	9000	29163	Увеличилось количество светильников наружного освещения Производилась замена сгоревших ламп в светильниках
Обслуживание и ремонт наружного освещения	10000	28620	Увеличение расходов компенсировалось поступлением денег от должников
Обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения	10000	23760	Неоднократно выходила из строя система видеонаблюдения в он-лайн режиме, долго искали запчасти для ремонта. Увеличение расходов компенсировалось поступлением денег от должников
Транспортные расходы	6000	3521	Расходы на поездки в Санкт-Петербург для заключения договоров
Итого ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ	715812	776385	
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ			

Обслуживание дорог, канав, земель общего пользования			
Работа трактора на дорогах, землях общего пользования	95000	75714	Весеннее и осеннее грейдерование дорог и отсыпка дорог
Отсев и ЩПС 170м3 закупка	117300	36588	Расходы на закупку отсева, песка и ЩПС (ЛСР-Базовые и Нерудпром)
Доставка отсева, ЩПС, песка (обслуживание дорог, площадок и разворотов на землях общего пользования)		153805	Доставка отсева, песка и ЩПС
Обслуживание канав, колодцев(вырубка обочин от поросли, чистка канав)	186000	142500	Целевые взносы использовались с учётом денег поступивших от садоводов
Монтаж и установка оборудования на детской площадке	56000	60000	Увеличение расходов компенсировалось поступлением денег от должников
Итого ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ	454300	468607	
Непредвиденные расходы 15%	95152		Увеличение расходов компенсировалось поступлением денег от должников
Закупка материалов для ограждения детской площадки		68000	Ограждение выполнено на заводе
Работы по установке ограждения для детской площадки		38000	Произведены необходимые расходы для ограждения детской площадки
			Увеличение расходов компенсировалось поступлением денег от должников
Итого Непредвиденные расходы	95152	106000	
Расходы за счёт взносов, поступивших только от должников			
Оплата за право использовать аккаунт sbis.ru для электронного документооборота		8700	Обеспечение Электронного документооборота в системе СБИС
Оплата хостинга и доменного имени официального сайта Товарищества		2800	Добавились Расходы на сайт Товарищества.
Покупка 4-х евро-баков для сбора и вывоза ТБО		57200	Для обеспечения вывоза ТБО потребовалось закупить новые евробаки 1,1м3 Регоператор стал вывозить ТБО новыми машинами с задней загрузкой
Оплата услуг аудитора АО «САНКТ-АУДИТ»		37000	На основании п.п. 7.2.2, 8.2.7.17, 9.6 Устава СНТ «Сосновый НМ»
Расчистка дорог от снега, противогололёдные мероприятия на спусках		47952	Увеличение расходов компенсировалось поступлением денег от должников В связи с гололёдом добавились противогололёдные мероприятия Было закуплено 40м3 ЩПС на оба спуска. Остатки отсева и ЩПС будут Использованы Весной для ремонта спусков.
Итого расходы, произведённые за счёт денег, поступивших от должников		153652	
Итого 2022 год	1349998	1504644	Увеличение расходов компенсировалось поступлением денег от должников
		74794	Осталось денежных средств в банке на 31 декабря 2022

Председатель правления
СНТ «Сосновый — нижний массив»

= Шарова Т.Ю. =