

ВЫПИСКА из Протокола заседания правления № 1
Садоводческое некоммерческое товарищество «Сосновый — нижний массив»

21 марта 2023 года

гор. Приозерск

Всего 4 члена правления

Присутствуют 4 члена правления: Шарова Т.Ю., Румянцев Д.Ю., Куликов Н.В., Майоров А.В.

Кворум для принятия решения имеется.

Председатель правления Шарова Татьяна Юрьевна

Секретарь правления Куликов Николай Викторович.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1). План работы правления на 2023 год

1). СЛУШАЛИ:

По вопросу повестки дня выступила председатель правления Шарова Т.Ю. Она предложила план работы правления на 2023 год:

- 1). Начислить пени и проценты по ст. 395 ГК РФ, за несвоевременную оплату взносов.
- 2). Направить иски в суды о взыскании задолженности по взносам, пеням и процентам по статье 395 ГК РФ.
- 3). Обслуживать имеющиеся каналы в Товариществе. Углубить каналы уч. 136-141, 156-167, русло ручья. Обкашивать обочины дорог по мере поступления денежных средств.
- 4). Дополнительно обустроить пожарный водоём около участка 143 и провести в него трубу от ручья, чтобы летом не пересыхал.
- 5). Обслуживать имеющиеся дороги в Товариществе (грейдеровать, подсыпать отсевом, а на поворотах — ЩПС). Зимой чистить дороги от снега после окончания очередного снегопада. Расширить спуск лесной дороги, чтобы могли разъехаться две машины.
- 6). Разместить дорожные знаки с названиями улиц на дорогах Товарищества. Оповестить всех садоводов о необходимости размещения номера участка на доме или на ограждении участка.
- 7). Оказывать помощь садоводам в строительстве заездов на участки и по всем другим, возникающим у садоводов, вопросам.
- 8). Обустроить площадку для правления сделать навес для игр в настольный теннис и проведения собраний садоводства. Обустроить детскую площадку и расположить на ней обязательный элемент: скамейки с урнами. Обустроить третий колодец на втором тупике около горы с насосом. Обсудить на собрании строительство помещения для правления. Обсудить на собрании планирование дополнительных элементов на детской площадке с условием установки по ГОСТу. Обсудить на собрании необходимость изысканий, строительства и эксплуатации водопровода в 2023 г.
- 9). Своевременно решать вопросы по техническому обслуживанию наружного освещения и камер видеонаблюдения. Установить новый модем с антенной для усиления сигнала на камеры видеонаблюдения.

Вопрос повестки дня обсудили.

ПОСТАНОВИЛИ:

- 1). Утвердить план работы правления на 2023 год.
Голосовали «ЗА» - единогласно.

Председатель правления

=Шарова Т.Ю.=